

LAPORAN KINERJA

APRIL 2022



WWW.YEFADVISOR.COM

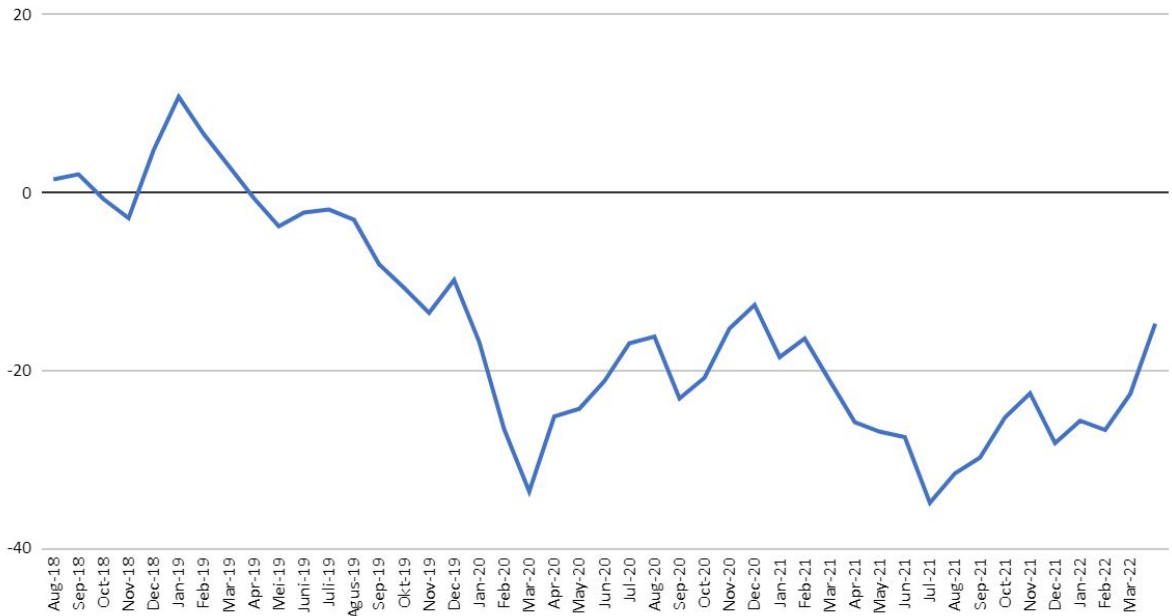
PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
30-Mar-2022	ASLC	10	260	251	-3.5%	4-Apr-2022	-0.35	4
31-Mar-2022	KOBX	5	276	300	8.7%	4-Apr-2022	0.43	3
31-Mar-2022	CENT	5	240	262	9.2%	5-Apr-2022	0.46	4
1-Apr-2022	BCAP	5	276	294	6.5%	4-Apr-2022	0.33	2
1-Apr-2022	DSFI	5	99	98	-1.0%	6-Apr-2022	-0.05	4
1-Apr-2022	NICL	5	79	74	-6.3%	4-Apr-2022	-0.32	2
4-Apr-2022	BCAP	5	280	278	-0.7%	4-Apr-2022	-0.04	1
5-Apr-2022	TOBA	5	1115	1170	4.9%	6-Apr-2022	0.25	2
5-Apr-2022	TOBA	5	1115	1210	8.5%	6-Apr-2022	0.43	2
5-Apr-2022	TAPG	5	680	680	0.0%	8-Apr-2022	0.00	4
5-Apr-2022	PPGL	5	127	127	0.0%	12-Apr-2022	0.00	6
6-Apr-2022	TOBA	5	1125	1260	12.0%	7-Apr-2022	0.60	2
6-Apr-2022	CAKK	5	89	89	0.0%	14-Apr-2022	0.00	7
6-Apr-2022	SOCI	10	215	204	-5.1%	25-Apr-2022	-0.51	14
6-Apr-2022	RMKE	5	418	440	5.3%	12-Apr-2022	0.26	5
7-Apr-2022	BCAP	5	288	310	7.6%	11-Apr-2022	0.38	3
7-Apr-2022	BCAP	5	288	292	1.4%	12-Apr-2022	0.07	4
12-Apr-2022	MPMX	5	1100	1200	9.1%	14-Apr-2022	0.45	3
12-Apr-2022	MPMX	5	1100	1290	17.3%	18-Apr-2022	0.86	5
12-Apr-2022	TRIN	5	420	444	5.7%	14-Apr-2022	0.29	3
14-Apr-2022	UNSP	5	127	121	-4.7%	25-Apr-2022	-0.24	8
14-Apr-2022	NICL	5	77	72	-6.5%	20-Apr-2022	-0.32	5
18-Apr-2022	DSNG	5	685	655	-4.4%	20-Apr-2022	-0.22	3
18-Apr-2022	LSIP	10	1492.5	1457.5	-2.3%	20-Apr-2022	-0.23	3
20-Apr-2022	TINS	5	1980	1940	-2.0%	22-Apr-2022	-0.10	3
21-Apr-2022	MEDC	5	580	555	-4.3%	22-Apr-2022	-0.22	2
21-Apr-2022	ENAK	5	860	935	8.7%	26-Apr-2022	0.44	4
21-Apr-2022	SIMP	5	520	496	-4.6%	25-Apr-2022	-0.23	3
26-Apr-2022	ADMR	5	2390	2270	-5.0%	26-Apr-2022	-0.25	1
26-Apr-2022	BIPI	5	90	87	-3.3%	26-Apr-2022	-0.17	1
Total Trade		30x			Profit Terealisasi		2.01	
Win		13			Win Rate		53.33%	
Loss		14						
Draw		3						

Selama bulan April 2022, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 30 kali dengan 13 kali profit, 14 kali loss dan 3 kali draw. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham MPMX sebesar +1,31. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham SOCI yang memiliki *impact* sebesar -0,51 terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan April 2022 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar 2,01 pv dengan *win rate* sebesar 53,33%.

Floating Growth
Portofolio PIR 2018-2022



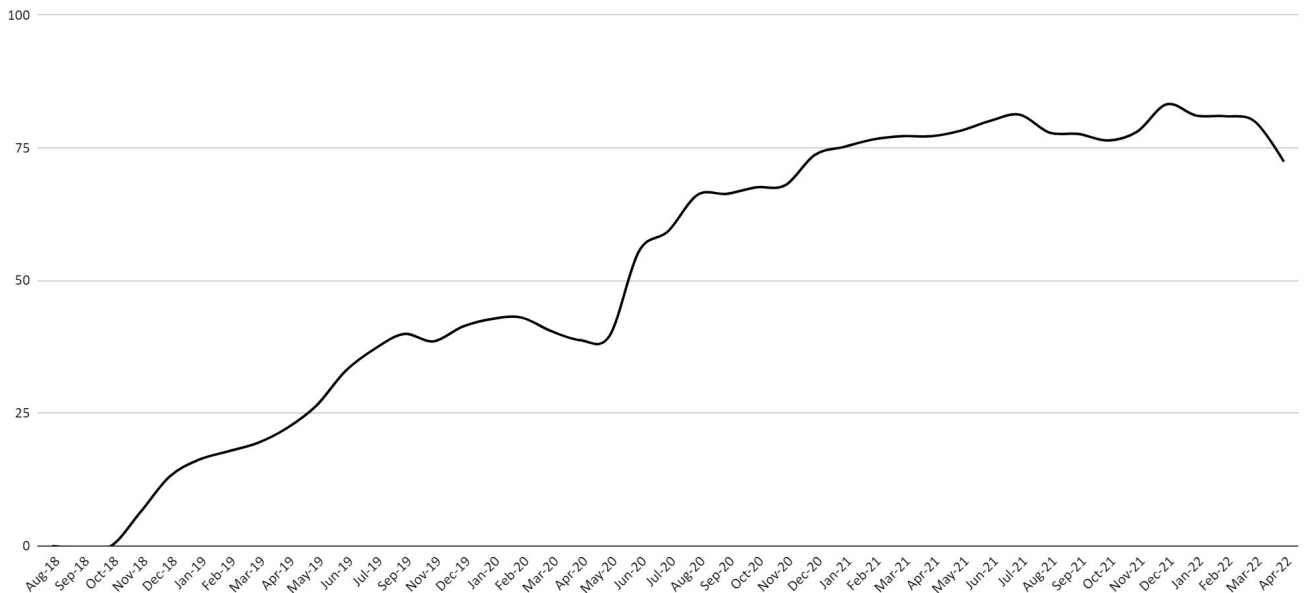
Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai April 2022. Pada pencatatan terakhir bulan April 2022 Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* masih membukukan *Floating Loss* sebesar -14,74% jauh membaik dari bulan Maret 2022 yang sebesar -22,66%.

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Sepanjang bulan Agustus 2021 hingga April 2022 *Private Investing Room* masih melakukan restrukturisasi portofolio berdasarkan M1 system dan dalam proses restrukturisasi ini PIR menjual beberapa posisi yang membebani kinerja.

Realized Growth
PIR 2018-2022



Sepanjang bulan April 2022 layanan Private Investing Room melakukan distribusi beberapa saham-saham yang masih diportofolio dan merealisasikan loss sebesar -7,92% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai April 2022 total realisasi profit sebesar 72,4% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend pada bulan April 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
01-Okt-18	HMSP	1	3060,33	910	-70,3%	12-Apr-22	-0,70	-7,98
19-Nov-19	UNVR	1	8383,00	3520	-58,0%	12-Apr-22	-0,58	
01-Okt-18	HMSP	2	3060,33	910	-70,3%	13-Apr-22	-1,41	
19-Nov-19	UNVR	1	8383,00	3520	-58,0%	13-Apr-22	-0,58	
01-Okt-18	HMSP	1	3060,33	900	-70,6%	14-Apr-22	-0,71	
19-Nov-19	UNVR	1	8383,00	3460	-58,7%	14-Apr-22	-0,59	
01-Okt-18	HMSP	1	3060,33	905	-70,4%	18-Apr-22	-0,70	
19-Nov-19	UNVR	1	8383,00	3440	-59,0%	18-Apr-22	-0,59	
01-Okt-18	HMSP	1	3060,33	905	-70,4%	19-Apr-22	-0,70	
01-Okt-18	HMSP	0,5	3060,33	920	-69,9%	20-Apr-22	-0,35	
19-Nov-19	UNVR	1	8383,00	3500	-58,2%	21-Apr-22	-0,58	
01-Okt-18	HMSP	1	3060,33	920	-69,9%	21-Apr-22	-0,70	
21-Mar-22	BSSR	0,5	3020,00	4320	43,0%	25-Apr-22	0,22	

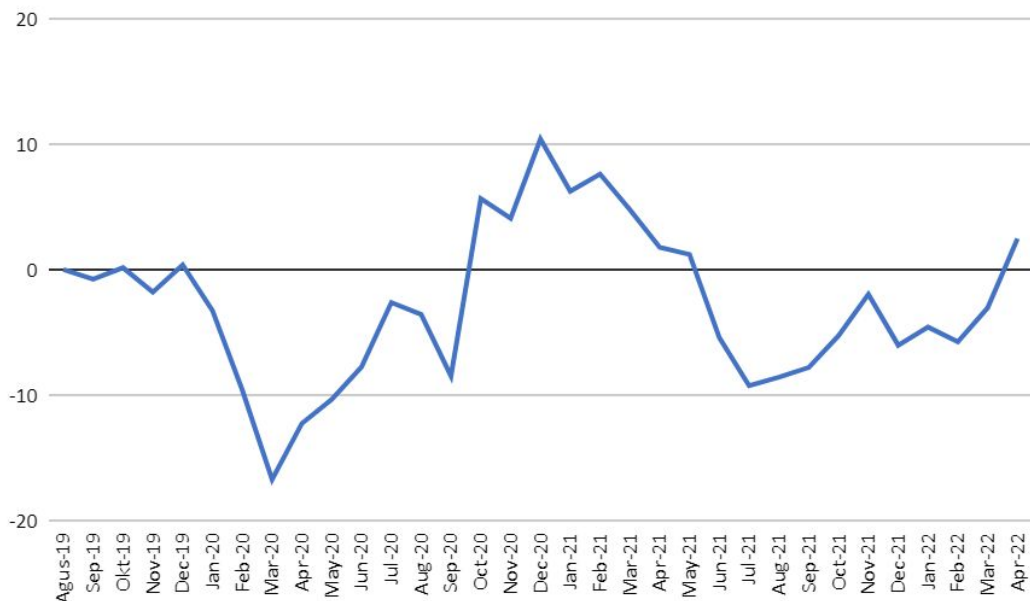
Sepanjang bulan April 2022 *Private Investing Room* melakukan distribusi saham HMSP, GGRM & BSSR.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	DY %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
29-Mar-22	BJTM	5	745,00	52,11	7,0%	14-Apr-22	0,35	0,35

Untuk bulan April 2022 ada pembagian dividend dari posisi kepemilikan saham BJTM.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Floating Growth Portofolio PIRS 2019-2022

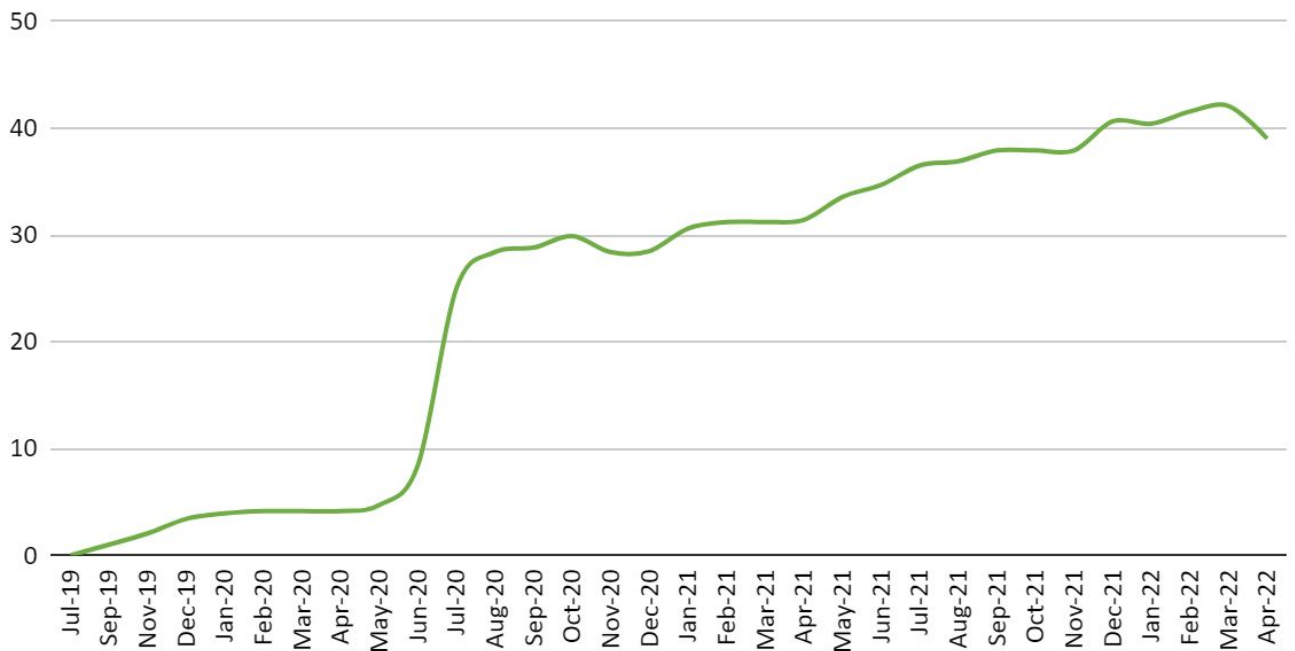


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai April 2022. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* sudah membukukan *Floating profit* sebesar 2.5% membaik dari bulan Maret 2022 yang sebesar -2.9%.

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth
PIRS 2019-2022



Sepanjang bulan April 2022 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi beberapa saham-saham yang masih diportofolio dan merealisasikan loss sebesar -3,05% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai April 2022 total realisasi profit sebesar +39% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend layanan Private Investing Room Syariah pada bulan April 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
22-Nov-21	INCO	0,5	4716,50	7675	62,7%	11-Apr-22	0,31	-3,05
19-Nov-19	UNVR	2	7135,00	3520	-50,7%	12-Apr-22	-1,01	
19-Nov-19	UNVR	1	7135,00	3520	-50,7%	13-Apr-22	-0,51	
19-Nov-19	UNVR	1	7135,00	3460	-51,5%	14-Apr-22	-0,52	
19-Nov-19	UNVR	1	7135,00	3440	-51,8%	18-Apr-22	-0,52	
19-Nov-19	UNVR	1	7135,00	3410	-52,2%	19-Apr-22	-0,52	
19-Nov-19	UNVR	0,5	7135,00	3510	-50,8%	20-Apr-22	-0,25	
19-Nov-19	UNVR	0,5	7135,00	3500	-50,9%	21-Apr-22	-0,25	
21-Mar-22	BSSR	0,5	3020,00	4320	43,0%	25-Apr-22	0,22	

Sepanjang bulan April 2022 *Private Investing Room Syariah* melakukan distribusi saham INCO, UNVR dan BSSR. Untuk bulan April 2022 tidak ada pembagian Dividend.

KESIMPULAN

Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	+2,23%
YEF PTR	+2,01%
YEF PIR	+0,32%
YEF PIRS	+2,46%

Pada bulan April 2022, IHSG mencatatkan kinerja sebesar +2,23%. Untuk layanan Investing PIRS berhasil mengungguli \$IHSG dengan mencetak pertumbuhan masing-masing PIRS +2,46% namun untuk PIR dan PTR masih mencatatkan kinerja dibawah IHSG yaitu PTR +2.01% dan PIR +0,32.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



WWW.YEFADVISOR.COM