

LAPORAN KINERJA

JULI 2022



WWW.YEFADVISOR.COM



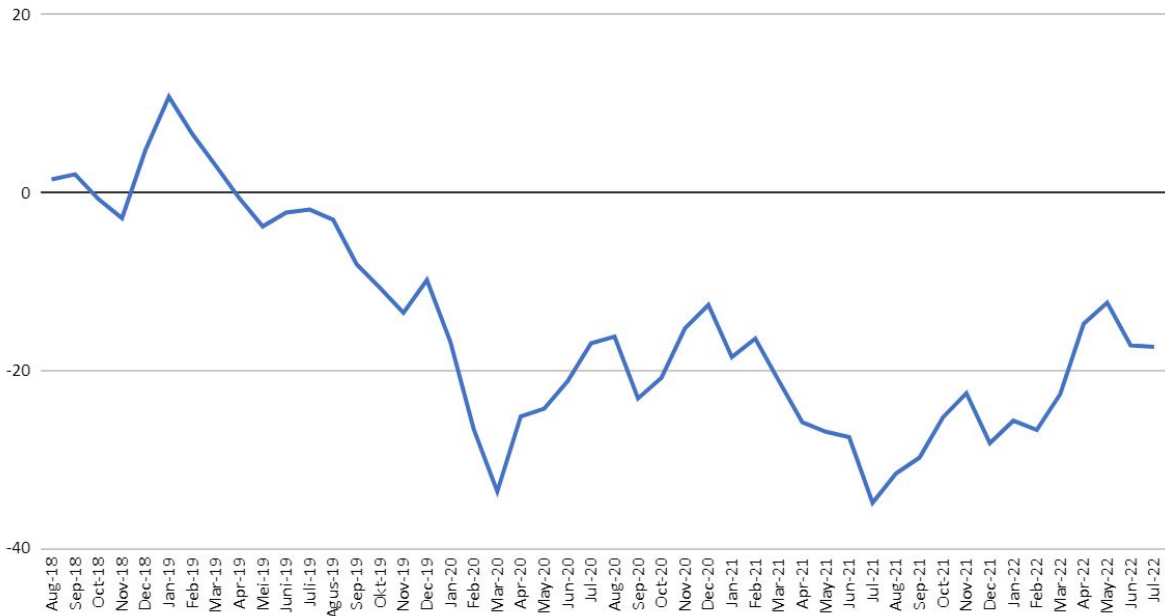
PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
24-Jun-2022	KRAS	5	362	354	-2.2%	1-Jul-2022	-0.11	6
27-Jun-2022	APIC	5	1040	1015	-2.4%	1-Jul-2022	-0.12	5
28-Jun-2022	LSIP	5	1195	1170	-2.1%	1-Jul-2022	-0.10	4
28-Jun-2022	WEGE	5	184	174	-5.4%	1-Jul-2022	-0.27	4
1-Jul-2022	ADMR	5	1645	1715	4.3%	1-Jul-2022	0.21	1
4-Jul-2022	INCO	5	5375	5425	0.9%	6-Jul-2022	0.05	3
5-Jul-2022	SRTG	5	2310	2350	1.7%	6-Jul-2022	0.09	2
5-Jul-2022	TINS	5	1400	1365	-2.5%	6-Jul-2022	-0.13	2
5-Jul-2022	RMKE	5	595	595	0.0%	6-Jul-2022	0.00	2
6-Jul-2022	MTEL	5	710	720	1.4%	13-Jul-2022	0.07	6
6-Jul-2022	MTEL	5	710	725	2.1%	18-Jul-2022	0.11	9
6-Jul-2022	BUMI	5	69	78	13.0%	12-Jul-2022	0.65	5
7-Jul-2022	DRMA	5	685	670	-2.2%	8-Jul-2022	-0.11	2
7-Jul-2022	SMDR	5	2260	2380	5.3%	7-Jul-2022	0.27	1
8-Jul-2022	DSNG	5	482	494	2.5%	8-Jul-2022	0.12	1
8-Jul-2022	LSIP	5	1140	1160	1.8%	13-Jul-2022	0.09	4
8-Jul-2022	INCO	5	5225	5125	-1.9%	11-Jul-2022	-0.10	2
8-Jul-2022	SIMP	5	446	442	-0.9%	14-Jul-2022	-0.04	5
8-Jul-2022	KRAS	5	344	358	4.1%	11-Jul-2022	0.20	2
11-Jul-2022	WIRG	5	575	560	-2.6%	11-Jul-2022	-0.13	1
12-Jul-2022	DRMA	5	697.5	685	-1.8%	18-Jul-2022	-0.09	5
12-Jul-2022	DRMA	5	697.5	745	6.8%	19-Jul-2022	0.34	6
12-Jul-2022	IRRA	5	1350	1290	-4.4%	14-Jul-2022	-0.22	3
13-Jul-2022	WIRG	5	575	555	-3.5%	14-Jul-2022	-0.17	2
14-Jul-2022	PKPK	5	206	226	9.7%	15-Jul-2022	0.49	2
15-Jul-2022	BRIS	5	1455	1525	4.8%	18-Jul-2022	0.24	2
15-Jul-2022	CAKK	5	139	160	15.1%	18-Jul-2022	0.76	2
19-Jul-2022	SATU	5	120	129	7.5%	19-Jul-2022	0.38	1
19-Jul-2022	STAA	5	1300	1280	-1.5%	25-Jul-2022	-0.08	5
19-Jul-2022	DSFI	5	92	91	-1.1%	21-Jul-2022	-0.05	3
19-Jul-2022	BBKP	5	204	208	2.0%	21-Jul-2022	0.10	3
20-Jul-2022	BABP	5	128.5	128	-0.4%	22-Jul-2022	-0.02	3
20-Jul-2022	BABP	5	128.5	126	-1.9%	25-Jul-2022	-0.10	4
20-Jul-2022	WIIM	5	454	482	6.2%	25-Jul-2022	0.31	4
20-Jul-2022	TRIM	5	242	258	6.6%	21-Jul-2022	0.33	2
22-Jul-2022	BEST	5	125	126	0.8%	26-Jul-2022	0.04	3
22-Jul-2022	PGAS	5	1590	1700	6.9%	28-Jul-2022	0.35	5
26-Jul-2022	META	5	132	140	6.1%	26-Jul-2022	0.30	1
26-Jul-2022	CFIN	5	288	326	13.2%	29-Jul-2022	0.66	4
27-Jul-2022	JKON	5	94	100	6.4%	27-Jul-2022	0.32	1
27-Jul-2022	MTMH	10	2715	2720	0.2%	29-Jul-2022	0.02	3
28-Jul-2022	ASPI	5	89	92	3.4%	29-Jul-2022	0.17	2
28-Jul-2022	DSNG	5	520	545	4.8%	29-Jul-2022	0.24	2
28-Jul-2022	CTRA	5	885	920	4.0%	29-Jul-2022	0.20	2
Total Trade		44x			Profit Terealisasi		5.24	
Win		27			Win Rate		61.36%	
Loss		16						
Draw		1						

Selama bulan Juli 2022, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 44 kali dengan 27 kali profit dan 16 kali loss. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham CAKK sebesar +0,76. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham WEGE yang memiliki *impact* sebesar -0,27 terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan Juli 2022 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar 5,24 pv dengan *win rate* sebesar 61,36%.

Floating Growth
Portofolio PIR 2018-2022



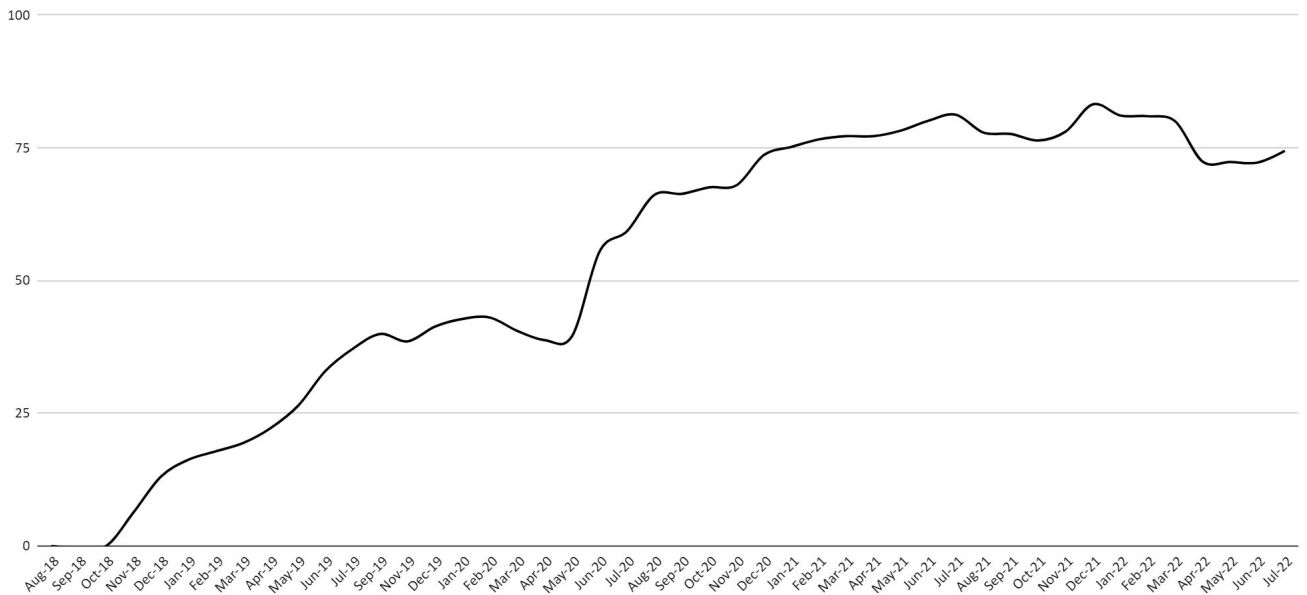
Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Juli 2022. Pada pencatatan terakhir bulan Juli 2022 Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* masih membukukan *Floating Loss* sebesar -17,34% menurun tipis dari bulan Juni 2022 yang sebesar -17,18%.

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Sepanjang bulan Agustus 2021 hingga Juli 2022 *Private Investing Room* masih melakukan restrukturisasi portofolio berdasarkan M1 system dan dalam proses restrukturisasi ini PIR menjual beberapa posisi yang membebani kinerja.

Realized Growth
PIR 2018-2022



Sepanjang bulan Juli 2022 layanan Private Investing Room melakukan distribusi beberapa saham-saham yang masih diportofolio dan merealisasikan profit sebesar 1,93% & Dividend sebesar 0.29% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Juni 2022 total realisasi profit sebesar 74.44% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend pada bulan Juli 2022.

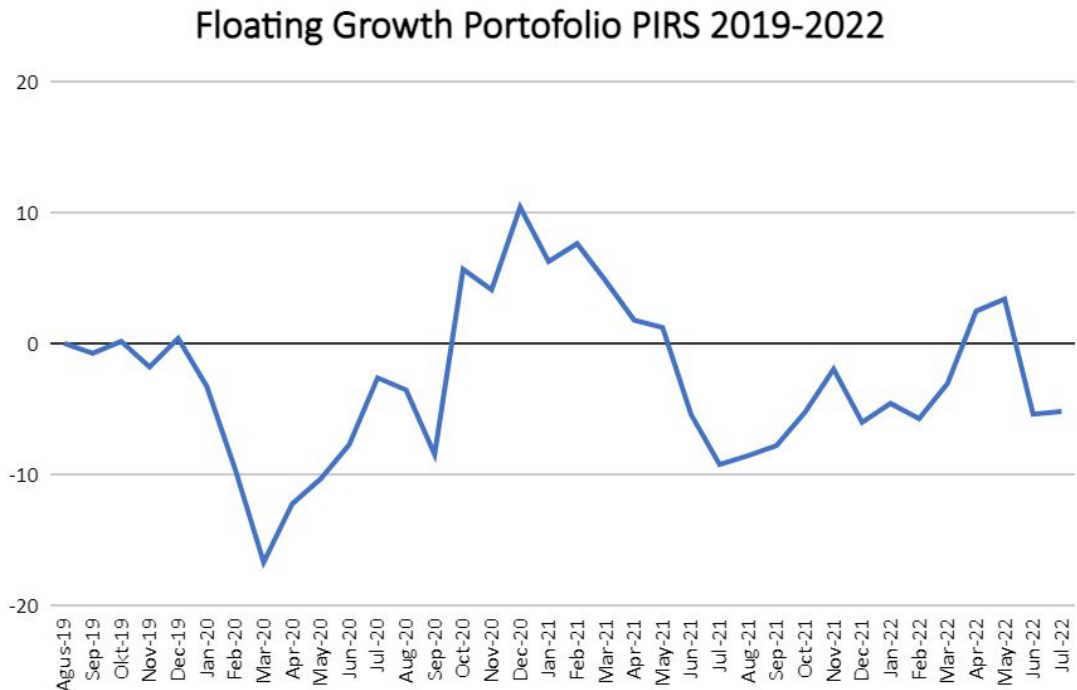
Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
17-Jan-22	HEAL	1	1087,50	1610	48,0%	18-Jul-22	0,48	1,93
17-Jan-22	HEAL	0,5	1087,50	1605	47,6%	19-Jul-22	0,24	
17-Jan-22	HEAL	0,5	1087,50	1610	48,0%	20-Jul-22	0,24	
11-Jul-22	CAKK	0,5	110,00	200	81,8%	21-Jul-22	0,41	
11-Jul-22	CAKK	0,5	110,00	210	90,9%	22-Jul-22	0,45	
22-Nov-21	INCO	0,5	4871,90	5875	20,6%	25-Jul-22	0,10	

Sepanjang bulan Juli 2022 *Private Investing Room* melakukan distribusi saham INCO, CAKK & HEAL.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	DY %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
23-Jun-22	UNVR	10	8383,07	84	1,0%	13-Jul-22	0,10	0,29
11-Jul-22	BALI	5	829,80	31,15	3,8%	27-Jul-22	0,19	

Untuk bulan Juli 2022 ada pembagian dividend dari posisi kepemilikan saham UNVR & BALI.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

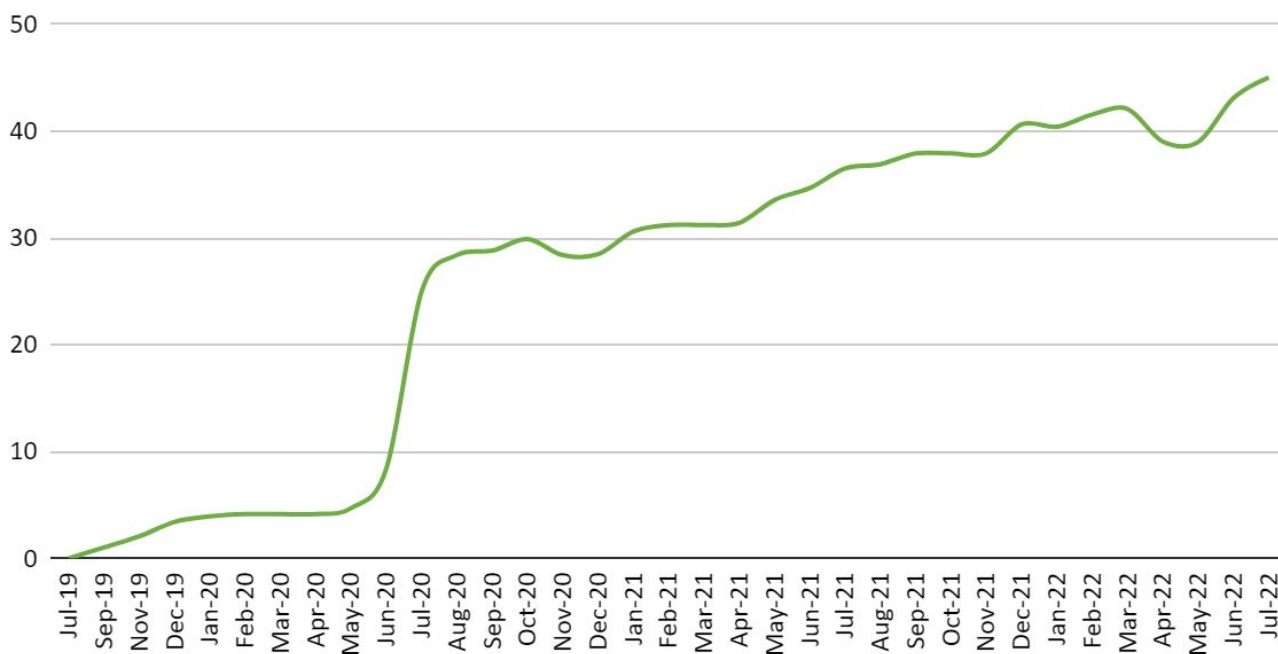


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Juli 2022. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* sudah membukukan *Floating loss* sebesar -5.15% membaik dari bulan Juli 2022 yang sebesar -5.36%.

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth
PIRS 2019-2022



Sepanjang bulan Juli 2022 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi beberapa saham-saham yang masih diportofolio dan merealisasikan profit sebesar 1,47% & dividend sebesar 0.46% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Juli 2022 total realisasi profit sebesar +45.03% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend layanan Private Investing Room Syariah pada bulan Juli 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
17-Jan-22	HEAL	1	1100,00	1610	46,4%	18-Jul-22	0,46	1,47
17-Jan-22	HEAL	0,5	1100,00	1610	46,4%	20-Jul-22	0,23	
17-Jan-22	HEAL	1	1100,00	1580	43,6%	21-Jul-22	0,44	
22-Nov-21	INCO	0,5	4771,10	5875	23,1%	25-Jul-22	0,12	
22-Nov-21	INCO	0,5	4771,10	5750	20,5%	26-Jul-22	0,10	
22-Nov-21	INCO	0,6	4771,10	5725	20,0%	27-Jul-22	0,12	

Sepanjang bulan Juli 2022 *Private Investing Room Syariah* melakukan distribusi saham INCO & HEAL.

Cum Date	Kode	PV	Average	Dividend	DY %	Payment	Impact PV	Realized
23-Jun-22	UNVR	8	7134,97	84	1,2%	13-Jul-22	0,09	0,46
11-Jul-22	BALI	5	829,80	31,15	3,8%	27-Jul-22	0,19	
11-Jul-22	DVLA	5	2955,40	75	2,5%	27-Jul-22	0,13	
7-Jul-22	KEEN	4,2	435,94	5,46	1,3%	29-Jul-22	0,05	

Untuk bulan Juli 2022 ada pembagian Dividend dari saham UNVR, BALI, DVLA & KEEN.

KESIMPULAN

Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	+0,59%
YEF PTR	+5,24%
YEF PIR	+2.06%
YEF PIRS	+2.13%

Pada bulan Juli 2022, IHSG mencatatkan kinerja positif sebesar +0,59%. Layanan trading PTR berhasil mengungguli secara signifikan kinerja \$IHSG dengan mencetak pertumbuhan +5.24%. Sedangkan layanan investing PIR dan PIRS juga mengungguli IHSG dengan mencatatkan kinerja masing-masing PIR +2,06% & PIRS +2,13%.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



WWW.YEFADVISOR.COM