

# LAPORAN KINERJA

OKTOBER 2022



[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)



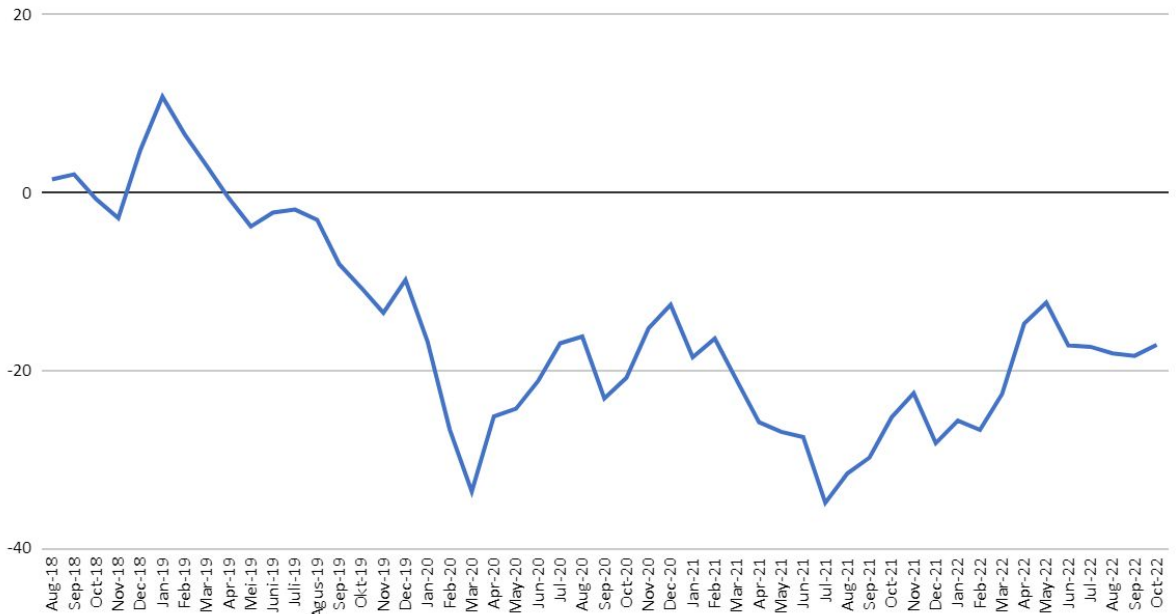
# PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
29-Sep-2022	ADCP	5	80	76	-5.0%	12-Oct-2022	-0.25	10
03-Oct-2022	GULA	5	204	220	7.8%	04-Oct-2022	0.39	2
3-Oct-2022	IBOS	5	104	101	-2.9%	12-Oct-2022	-0.14	8
03-Oct-2022	BHAT	5	895	920	2.8%	06-Oct-2022	0.14	4
4-Oct-2022	KIOS	5	545	520	-4.6%	4-Oct-2022	-0.23	1
5-Oct-2022	WIKA	5	935	935	0.0%	11-Oct-2022	0.00	5
5-Oct-2022	BCAP	5	112	111	-0.9%	10-Oct-2022	-0.04	4
6-Oct-2022	DOID	5	402	392	-2.5%	10-Oct-2022	-0.12	3
7-Oct-2022	GULA	5	210	202	-3.8%	12-Oct-2022	-0.19	4
10-Oct-2022	RUIS	5	248	242	-2.4%	12-Oct-2022	-0.12	3
11-Oct-2022	MEDC	5	970	1010	4.1%	20-Oct-2022	0.21	8
12-Oct-2022	KKES	5	168	164	-2.4%	13-Oct-2022	-0.12	2
12-Oct-2022	KRYA	5	286	270	-5.6%	13-Oct-2022	-0.28	2
13-Oct-2022	PGAS	5	1840	1910	3.8%	28-Oct-2022	0.19	12
13-Oct-2022	SQMI	5	78	82	5.1%	19-Oct-2022	0.26	5
14-Oct-2022	HMSP	10	910	940	3.3%	14-Oct-2022	0.33	1
14-Oct-2022	KEEN	5	750	715	-4.7%	14-Oct-2022	-0.23	1
17-Oct-2022	AMAR	5	282	292	3.5%	17-Oct-2022	0.18	1
17-Oct-2022	INCO	5	6575	6875	4.6%	19-Oct-2022	0.23	3
17-Oct-2022	KUAS	5	78	74	-5.1%	21-Oct-2022	-0.26	5
18-Oct-2022	KEEN	5	675	755	11.9%	20-Oct-2022	0.59	3
19-Oct-2022	ARKO	5	645	615	-4.7%	21-Oct-2022	-0.23	3
20-Oct-2022	KEEN	5	710	680	-4.2%	21-Oct-2022	-0.21	2
20-Oct-2022	MMLP	5	482	472	-2.1%	28-Oct-2022	-0.10	7
21-Oct-2022	INCO	5	6650	6500	-2.3%	28-Oct-2022	-0.11	6
24-Oct-2022	SDMU	5	90	98	8.9%	24-Oct-2022	0.44	1
24-Oct-2022	KEEN	5	680	680	0.0%	31-Oct-2022	0.00	6
24-Oct-2022	KEEN	5	680	735	8.1%	25-Oct-2022	0.40	2
25-Oct-2022	DILD	5	182	194	6.6%	26-Oct-2022	0.33	2
27-Oct-2022	WOMF	5	276	266	-3.6%	28-Oct-2022	-0.18	2
28-Oct-2022	BPTR	5	224	240	7.1%	31-Oct-2022	0.36	2
28-Oct-2022	KRYA	5	390	370	-5.1%	28-Oct-2022	-0.26	1
<b>Total Trade</b>		<b>30x</b>				<b>Profit Terealisasi</b>	<b>0.96</b>	
	<b>Win</b>	<b>13</b>				<b>Win Rate</b>	<b>43.33%</b>	
	<b>Loss</b>	<b>17</b>						

Selama bulan Oktober 2022, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 30 kali dengan 13 kali profit dan 17 kali loss. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham KEEN sebesar +0,96. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham KRYA yang memiliki *impact* sebesar -0,28 terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan Oktober 2022 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar 0,96 pv dengan *win rate* sebesar 43,33%.

Floating Growth  
Portofolio PIR 2018-2022

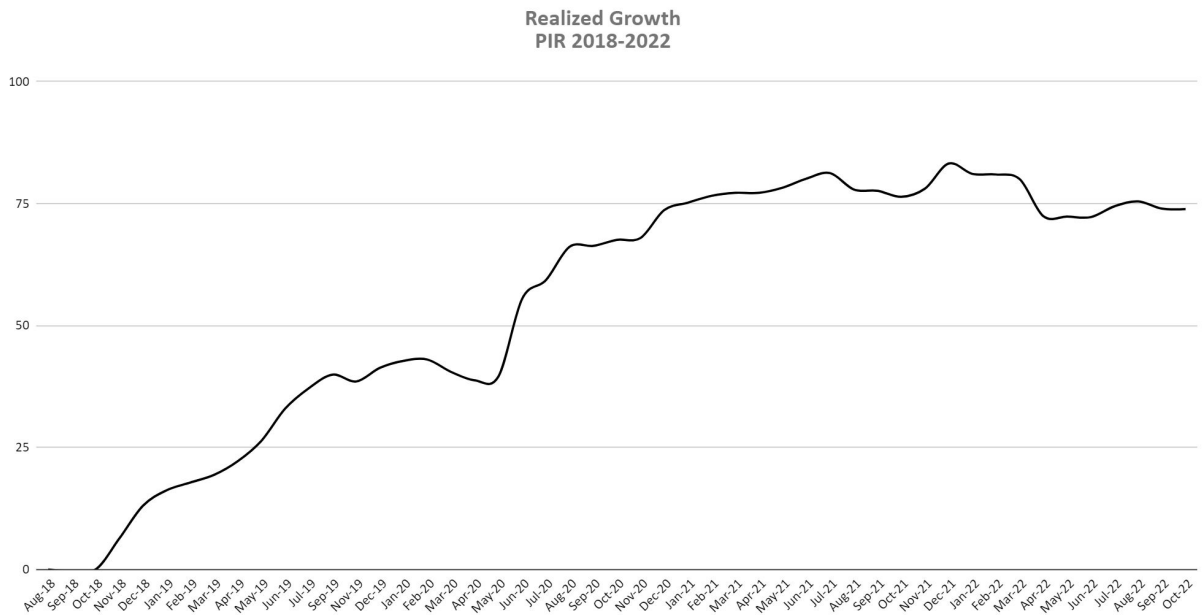


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Oktober 2022. Pada pencatatan terakhir bulan Oktober 2022 Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* masih membukukan *Floating Loss* sebesar -17,12% membaik dari bulan September 2022 yang sebesar -18,36%

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Sepanjang bulan Agustus 2021 hingga Oktober 2022 *Private Investing Room* masih melakukan restrukturisasi portofolio berdasarkan M1 system dan dalam proses restrukturisasi ini PIR menjual beberapa posisi yang membebani kinerja.



Sepanjang bulan Oktober 2022 layanan Private Investing Room melakukan distribusi beberapa saham yang masih diportofolio sebesar -0,31%. Selain itu juga mendapatkan dividend sebesar +0,21% dari total portofolio. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Oktober 2022 total realisasi profit sebesar 73.86% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend pada bulan Oktober 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
14-Dec-21	IRRA	0,5	1733,95	1230	-29,1%	05-Oct-22	-0,15	-0,31
14-Dec-21	IRRA	0,5	1733,95	1165	-32,8%	25-Oct-22	-0,16	

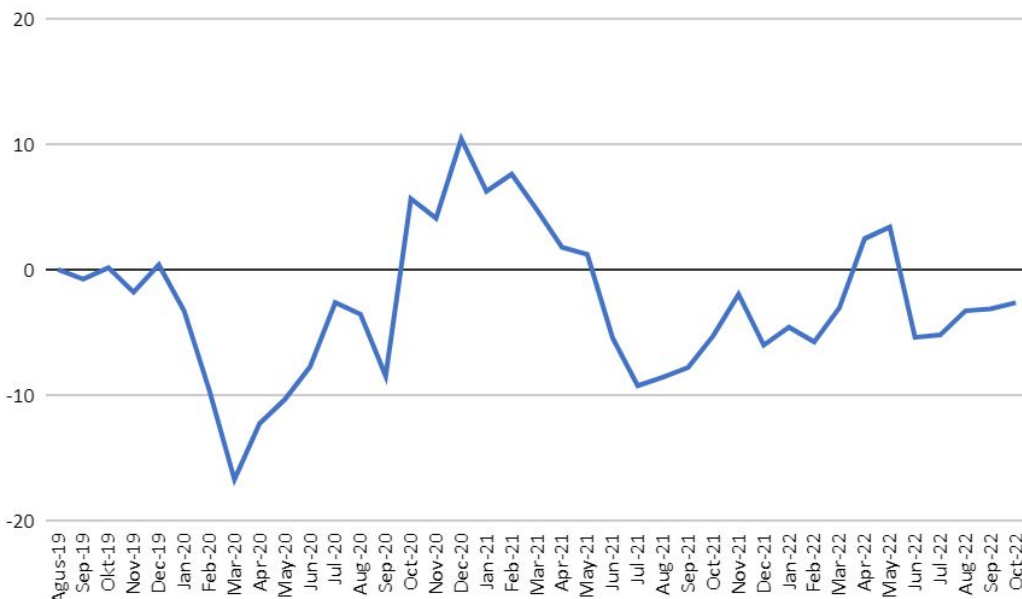
Sepanjang bulan Oktober 2022 *Private Investing Room* Melanjutkan distribusi saham IRRA.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	DY %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
11-Oct-22	SSMS	3,7	1330,54	74,64	5,6%	28-Oct-22	0,21	0,21

PIR juga memperoleh dividend dari posisi kepemilikan saham SSMS.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Floating Growth Portofolio PIRS 2019-2022

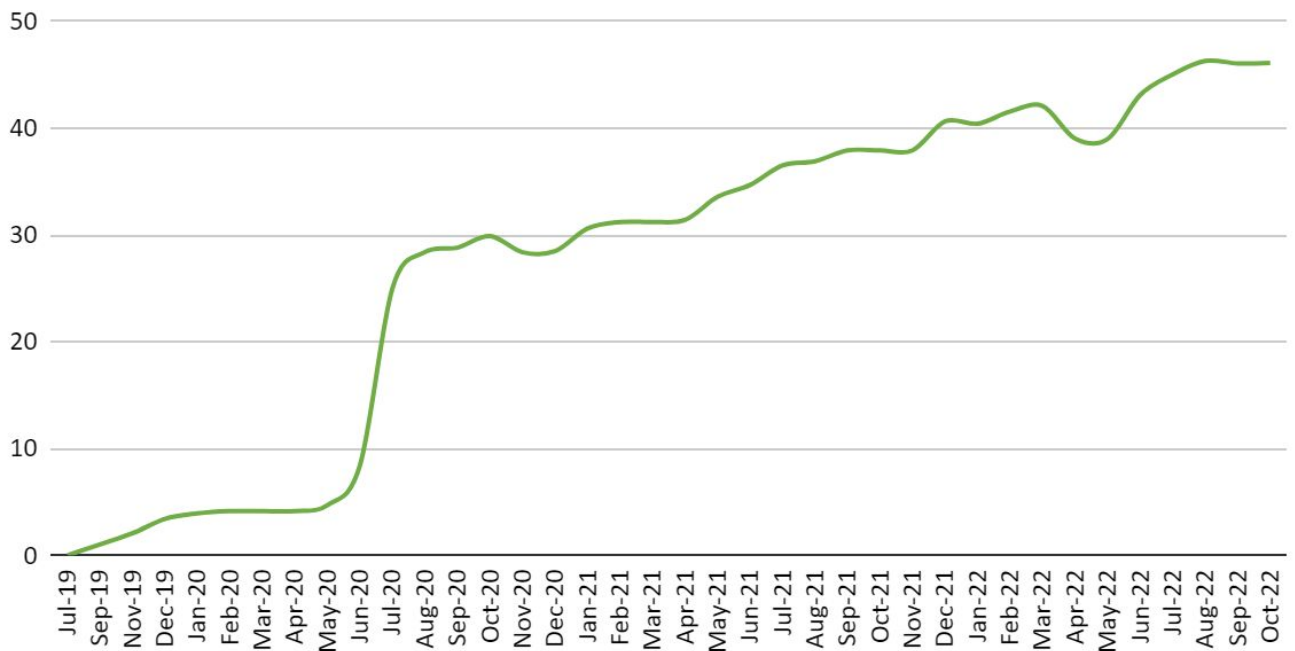


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Oktober 2022. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* sudah membukukan *Floating loss* sebesar -2.58% membaik dari bulan September 2022 yang sebesar -3.08%.

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth  
PIRS 2019-2022



Sepanjang bulan Oktober 2022 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi salah satu yang masih diportofolio dan merealisasikan profit sebesar 0,34%. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Oktober 2022 total realisasi profit sebesar +46,12% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend layanan Private Investing Room Syariah pada bulan Oktober 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
13-Dec-21	IRRA	0,5	1762,6	1230	-30,2%	5-Oct-22	-0,15	0,05
8-Aug-22	EAST	0,2	91,80	128	39,4%	11-Oct-22	0,08	
8-Aug-22	EAST	0,2	91,80	120	30,7%	12-Oct-22	0,06	
8-Aug-22	EAST	0,2	91,80	121	31,8%	14-Oct-22	0,06	

Sepanjang bulan Oktober 2022 *Private Investing Room Syariah* melakukan distribusi saham IRRA & EAST.



# KESIMPULAN

Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	+0,83%
YEF PTR	+0,96%
YEF PIR	+1,14%
YEF PIRS	+0,05%

Pada bulan Oktober 2022, IHSG mencatatkan kinerja positif sebesar 0,83%. Private Trading Room berhasil mencatatkan kinerja positif sebesar +0,96%. Sedangkan layanan investasi syariah (PIRS) mencatatkan kinerja positif signifikan sebesar 1,14%. Sayangnya PIR hanya mencatatkan kinerja 0,05%.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



**[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)**