

Juli 2024

LAPORAN KINERJA



+6281321215611
www.yefadvisor.com

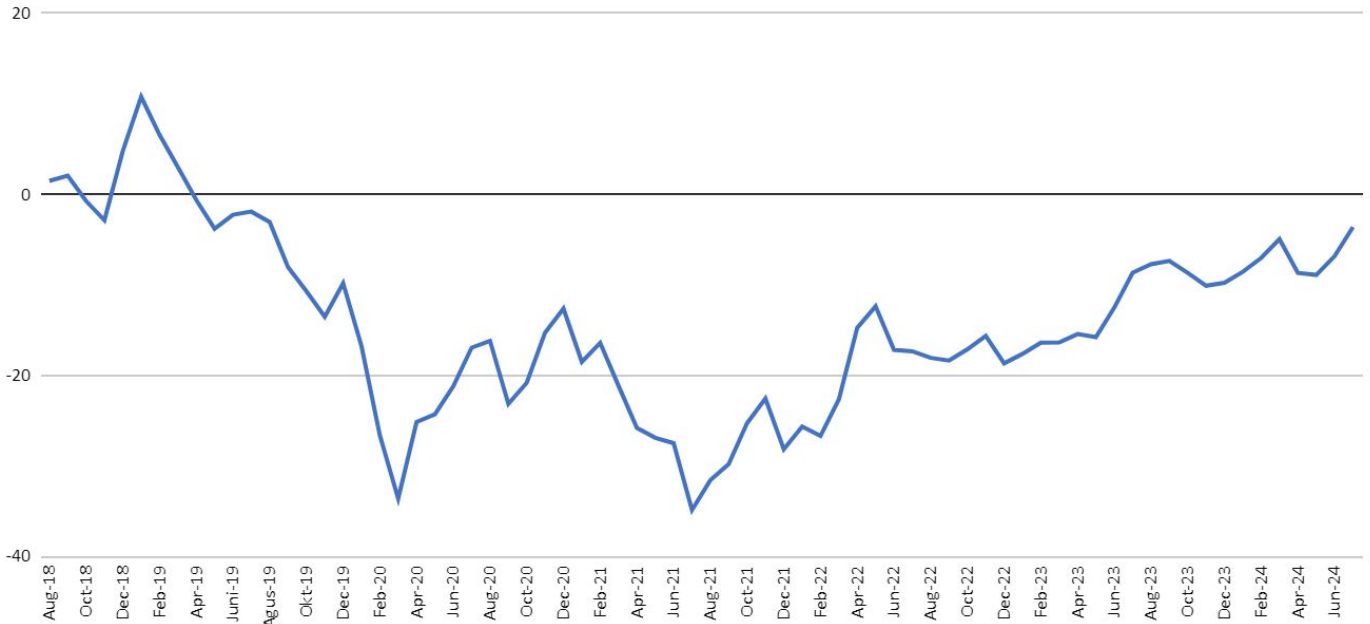
PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
31-May-2024	TSPC	10	1980	2010	1.52%	02-Jul-2024	0.15	23
24-Jun-2024	HMSP	5	705	745	5.67%	04-Jul-2024	0.28	9
26-Jun-2024	NISP	5	1240	1315	6.05%	12-Jul-2024	0.30	13
27-Jun-2024	BJTM	5	510	525	2.94%	03-Jul-2024	0.15	5
02-Jul-2024	PNLF	5	314	326	3.82%	04-Jul-2024	0.19	3
03-Jul-2024	WIFI	5	193	204	5.70%	05-Jul-2024	0.28	3
03-Jul-2024	TMAS	5	163	158	-3.07%	10-Jul-2024	-0.15	6
03-Jul-2024	RAJA	5	1180	1150	-2.54%	08-Jul-2024	-0.13	4
08-Jul-2024	SMBR	5	234	248	5.98%	10-Jul-2024	0.30	3
09-Jul-2024	RSCH	5	216	232	7.41%	11-Jul-2024	0.37	3
11-Jul-2024	SMDR	5	374	394	5.35%	15-Jul-2024	0.27	3
11-Jul-2024	TMAS	5	165	163	-1.21%	08-Jul-2024	-0.06	-4
11-Jul-2024	NICL	5	218	234	7.34%	17-Jul-2024	0.37	5
16-Jul-2024	WIIM	5	1235	1310	6.07%	17-Jul-2024	0.30	2
18-Jul-2024	WEGE	5	70	66	-5.71%	24-Jul-2024	-0.29	5
18-Jul-2024	DRMA	5	1005	990	-1.49%	25-Jul-2024	-0.07	6
19-Jul-2024	WIIM	5	1265	1205	-4.74%	23-Jul-2024	-0.24	3
22-Jul-2024	PART	5	165	164	-0.61%	23-Jul-2024	-0.03	2
24-Jul-2024	AYAM	5	122	119	-2.46%	25-Jul-2024	-0.12	2
24-Jul-2024	RSCH	5	218	226	3.67%	25-Jul-2024	0.18	2
25-Jul-2024	MSKY	5	83	90	8.43%	26-Jul-2024	0.42	2
26-Jul-2024	ELIT	5	112	120	7.14%	30-Jul-2024	0.36	3
26-Jul-2024	GUNA	5	388	368	-5.15%	29-Jul-2024	-0.26	2
29-Jul-2024	GUNA	5	328	318	-3.05%	29-Jul-2024	-0.15	1
29-Jul-2024	LEAD	5	91	94	3.30%	31-Jul-2024	0.16	3
Total Trade		25x		Profit Terealisasi		2.59		
Win		15		Win Rate		60.00%		
Loss		10						

Selama bulan Juli 2024, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 25 kali dengan 15 kali profit dan 10 kali loss. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham MSKY sebesar +0,42pv. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham WEGE yang memiliki *impact* sebesar -0,29pv terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan Juli 2024 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar +2,59pv dengan *win rate* 60.00%.

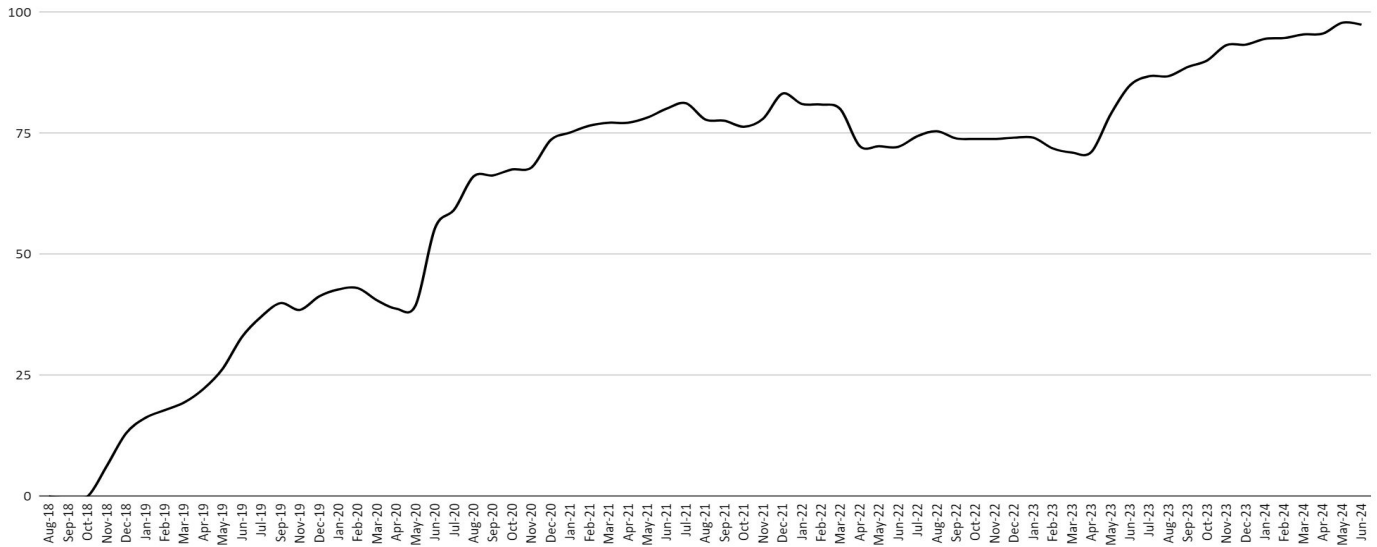
Floating Growth
Portofolio PIR 2018-2023



Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Juli 2024. Pada pencatatan terakhir bulan Juli, Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* membukukan *Floating Loss* sebesar -3,60% jauh membaik dari bulan Juni 2024 yang sebesar -6,82%.

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

Realized Growth
PIR 2018-2023



Sepanjang bulan Juli 2024 layanan Private Investing Room melakukan distribusi dan memperoleh dividen. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Juli 2024, total realisasi profit sebesar 96.89 pv dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividen* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
30-Jul-23	HAIS	0.4	276.00	214	-22.5%	01-Jul-24	-0.09	-1.22
30-Jul-23	HAIS	0.4	276.00	216	-21.7%	02-Jul-24	-0.09	
30-Jul-23	HAIS	0.4	276.00	216	-21.7%	03-Jul-24	-0.09	
28-Oct-23	PRDA	0.4	4099.00	2880	-29.7%	04-Jul-24	-0.12	
28-Oct-23	PRDA	0.4	4099.00	2960	-27.8%	05-Jul-24	-0.11	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2950	-28.0%	08-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2900	-29.3%	09-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	3000	-26.8%	10-Jul-24	-0.05	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2980	-27.3%	11-Jul-24	-0.05	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2980	-27.3%	12-Jul-24	-0.05	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2960	-27.8%	15-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2930	-28.5%	16-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2940	-28.3%	17-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2940	-28.3%	18-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2930	-28.5%	22-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2900	-29.3%	24-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	2920	-28.8%	25-Jul-24	-0.06	
28-Oct-23	PRDA	0.2	4099.00	3100	-24.4%	31-Jul-24	-0.05	

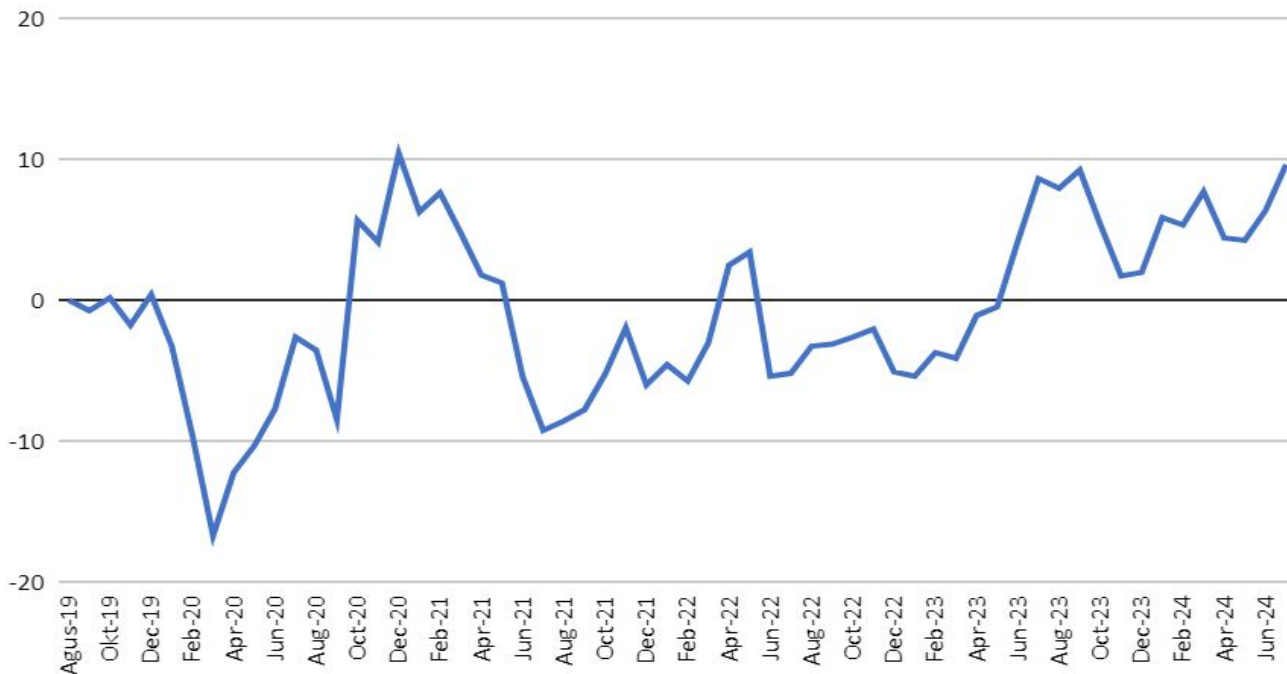
Pada bulan Juli 2024, PIR melakukan distribusi saham \$PRDA, \$HAIS dengan menyumbang realisasi sebesar -1.22pv.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	PL %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
1-Jul-24	UNVR	11.40	2849.00	77	2.70%	18-Jul-24	0.31	0.60
3-Jul-24	TSPC	3.10	1729.00	75	4.34%	19-Jul-24	0.13	
28-Jun-24	ULTJ	6.80	1729.00	40	2.31%	19-Jul-24	0.16	

Pada bulan Juli 2024, PIR memperoleh dividend dari saham \$UNVR, \$TSPC & \$ULTJ dengan menyumbang realiasi profit sebesar +0.60pv.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Floating Growth Portofolio PIRS 2019-2023



Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada bulan Agustus 2019 sampai dengan bulan Juli 2024. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* berhasil membukukan *Floating profit* sebesar +9.66% naik dari bulan Juni 2024 yang sebesar +6.40% .

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth
PIRS 2019-2023



Sepanjang bulan Juli 2024 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi saham yang masih di portofolio & memperoleh dividen. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Juli 2024 total realisasi profit sebesar +72.35pv dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividen* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

PRIVATE INVESTING ROOM

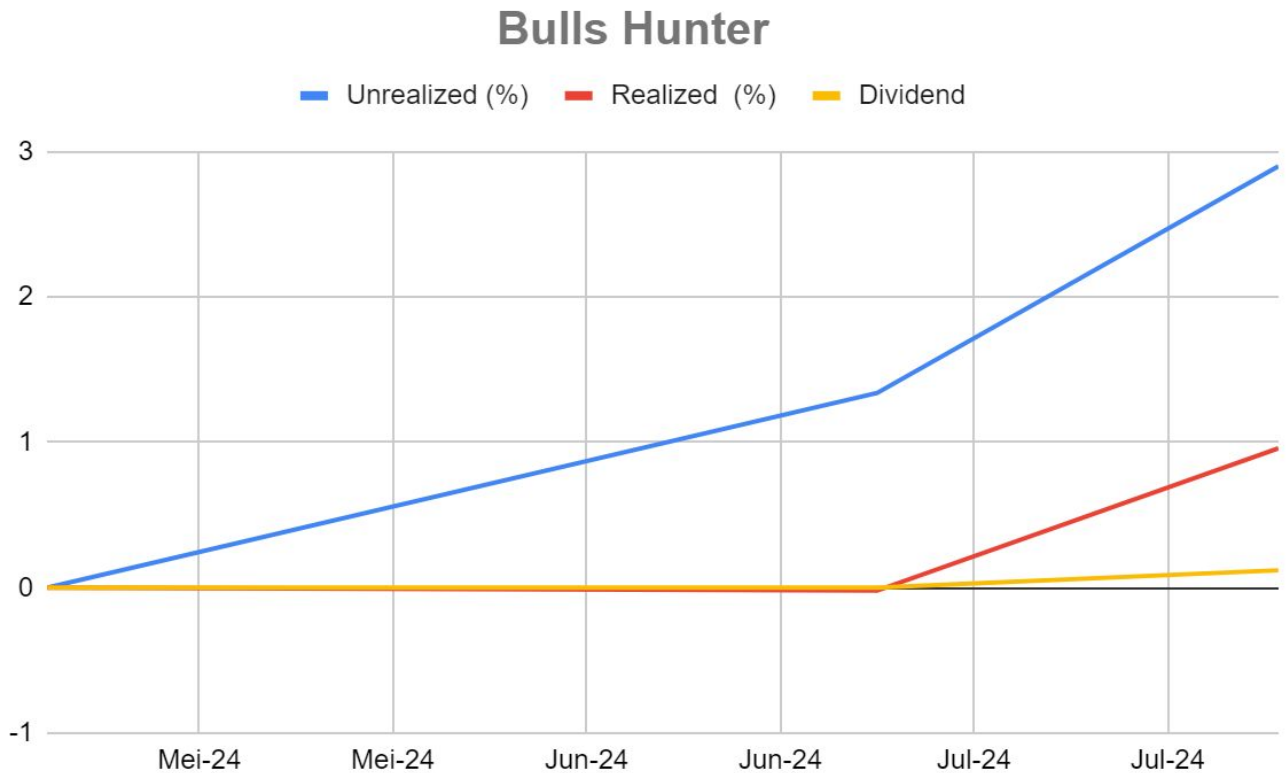
Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
28-Aug-23	BRIS	0.2	1469.0	2680	82.4%	1-Jul-24	0.16	-0.82
28-Aug-23	BRIS	0.2	1469.0	2550	73.6%	4-Jul-24	0.15	
28-Oct-23	PRDA	1	4292.0	2880	-32.9%	05-Jul-24	-0.33	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2960	-31.0%	05-Jul-24	-0.16	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2950	-31.3%	08-Jul-24	-0.16	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2900	-32.4%	09-Jul-24	-0.16	
28-Aug-23	BRIS	0.3	1469.0	2550	73.6%	10-Jul-24	0.22	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	3000	-30.1%	10-Jul-24	-0.15	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2980	-30.6%	11-Jul-24	-0.15	
28-Aug-23	BRIS	0.3	1469.0	2560	74.3%	12-Jul-24	0.22	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2980	-30.6%	12-Jul-24	-0.15	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2960	-31.0%	15-Jul-24	-0.16	
28-Oct-23	PRDA	0.5	4292.0	2930	-31.7%	16-Jul-24	-0.16	
28-Oct-23	KETR	5.1	198.0	198	0.0%	16-Jul-24	0.00	

Pada bulan Juli 2024, PIRS melakukan distribusi saham \$BRIS, \$PRDA & \$KETR dengan menyumbang realiasi profit sebesar +0.40pv.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	PL %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
1-Jul-24	UNVR	10.00	2879.00	77	2.67%	18-Jul-24	0.27	0.84
3-Jul-24	TSPC	3.70	1729.00	75	4.34%	19-Jul-24	0.16	
28-Jun-24	ULTJ	6.40	1729.00	40	2.31%	19-Jul-24	0.15	
2-Jul-24	GPRA	5.00	94.10	5	5.31%	25-Jul-24	0.27	

Pada bulan Juli 2024, PIRS memperoleh dividend dari saham \$UNVR \$TSPC \$ULTJ & \$GPRA dengan menyumbang realiasi profit sebesar +0.84pv.

BULLS HUNTER



Pada bulan Juli 2024, Bulls Hunter hold 9 saham didalam portofolio dengan alokasi 41.5% saham & 58.5% Cash on hand dengan unrealized profit sebesar +2.9%. Pada bulan Juli Bulls Hunter juga merealisasikan beberapa saham dan mendapatkan dividen

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividen* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

BULLS HUNTER

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
03-Jun-2024	JARR	1	306,8	300	-2,22%	01-Jul-2024	-0,02	21
03-Jun-2024	JARR	1	306,8	300	-2,22%	02-Jul-2024	-0,02	22
03-Jun-2024	JARR	1	306,8	298	-2,87%	03-Jul-2024	-0,03	23
03-Jun-2024	JARR	1	306,8	300	-2,22%	04-Jul-2024	-0,02	24
10-Jun-2024	JPFA	1	1297	1585	22,21%	05-Jul-2024	0,22	20
10-Jun-2024	JPFA	1	1297	1585	22,21%	09-Jul-2024	0,22	22
10-Jun-2024	JPFA	0,5	1297	1585	22,21%	10-Jul-2024	0,11	23
04-Jul-2024	ISAT	1	10325	11675	13,08%	17-Jul-2024	0,13	10
03-Jun-2024	ADMR	2,5	1304,5	1390	6,55%	22-Jul-2024	0,16	36
03-Jun-2024	ADMR	1	1304,5	1405	7,70%	23-Jul-2024	0,08	37
03-Jun-2024	ADMR	1	1304,5	1350	3,49%	24-Jul-2024	0,03	38
04-Jul-2024	ISAT	0,5	10325	11975	15,98%	24-Jul-2024	0,08	15
03-Jun-2024	ADMR	0,5	1304,5	1340	2,72%	25-Jul-2024	0,01	39
Total					P/L	0,96		
Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	PL %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
28-Jun-24	ULTJ	5,00	1690,00	40	2,37%	19-Jul-24	0,12	0,12

Pada bulan Juli 2024, Bulls Hunter mendistribusikan saham \$JARR, \$JPFA, \$ISAT & \$ADMR dengan menyumbang realisasi capital gain sebesar 0,96pv. Selain itu di bulan Juli 2024 Bulls Hunter juga memperoleh dividen dari saham \$ULTJ dengan menyumbang profit sebesar 0,12pv. Sehingga realisasi profit di bulan Juli 2024 sebesar 1,08pv.

KESIMPULAN

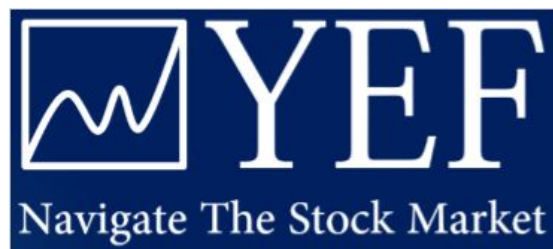
Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	+2.52%
YEF PTR	+2.59%
YEF PIR	+2.66%
YEF PIRS	+3.28%
Bulls Hunter	+2.64%

Pada bulan Juli 2024, IHSG mencatatkan kinerja positif yaitu sebesar 2.52%. 4 Layanan Kami berhasil mengungguli kinerja IHSG. Kinerja tertinggi dicetak oleh layanan Private Investing Room Syariah (PIRS) sebesar +3.28% di susul layanan Private Investing Room Reguler (PIR) +2.66%. Layanan terbaru Bulls Hunter juga berhasil mencetak kinerja positif sebesar 2.64% mengungguli Private Trading Room yang hanya mencetak +2.59%.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



WWW.YEFADVISOR.COM