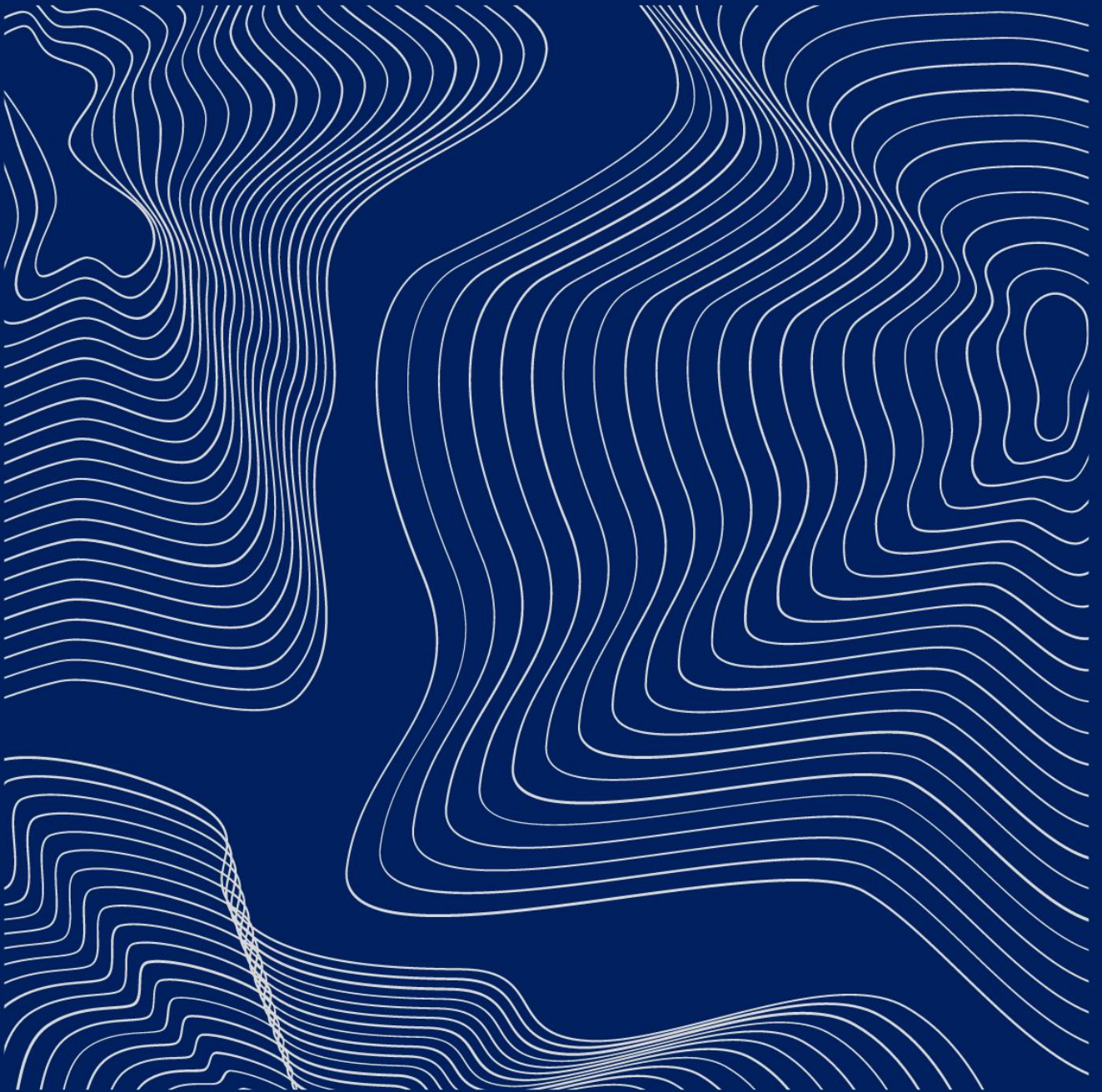


September 2024

# LAPORAN KINERJA



 **YEF**  
Navigate The Stock Market

+6281321215611  
[www.yefadvisor.com](http://www.yefadvisor.com)

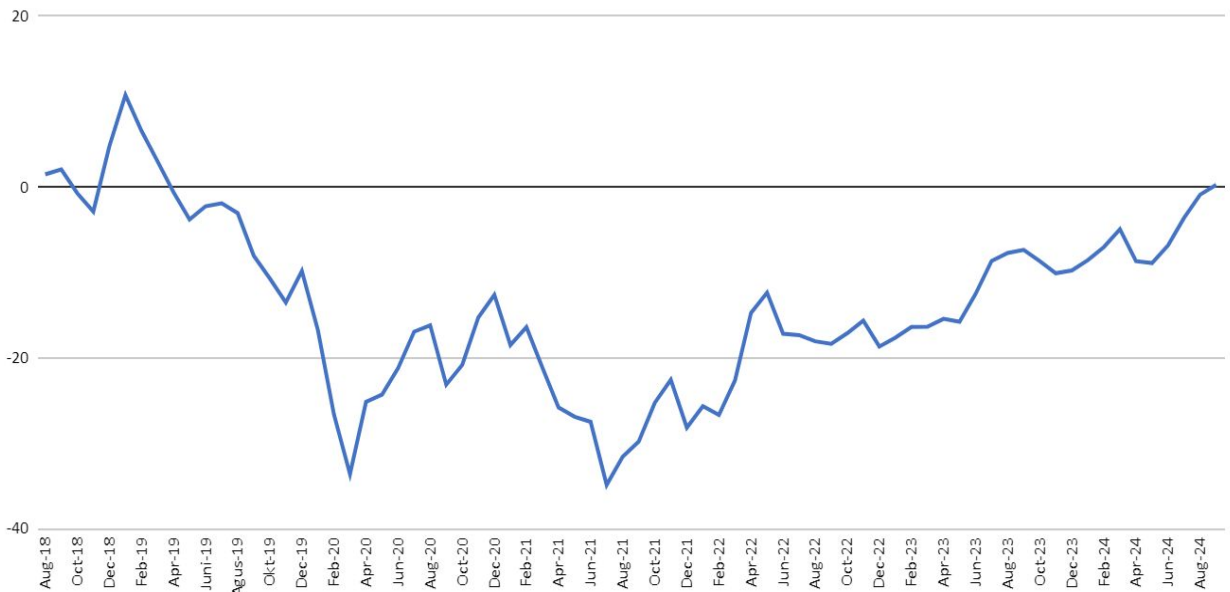
# PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
22-Aug-2024	BNGA	5	1875	1870	-0.27%	04-Sep-2024	-0.01	10
22-Aug-2024	HRTA	5	396	382	-3.54%	06-Sep-2024	-0.18	12
26-Aug-2024	PART	5	165	161	-2.42%	03-Sep-2024	-0.12	7
28-Aug-2024	JPFA	5	1615	1555	-3.72%	03-Sep-2024	-0.19	5
29-Aug-2024	RAJA	5	1290	1250	-3.10%	03-Sep-2024	-0.16	4
02-Sep-2024	GDST	5	127	132	3.94%	02-Sep-2024	0.20	1
02-Sep-2024	MPIX	5	72	77	6.94%	09-Sep-2024	0.35	6
03-Sep-2024	AUTO	5	2250	2230	-0.89%	17-Sep-2024	-0.04	11
03-Sep-2024	NEST	5	312	302	-3.21%	11-Sep-2024	-0.16	7
03-Sep-2024	AREA	5	224	236	5.36%	04-Sep-2024	0.27	2
04-Sep-2024	INET	5	86	84	-2.33%	10-Sep-2024	-0.12	5
05-Sep-2024	HRTA	5	388	382	-1.55%	06-Sep-2024	-0.08	2
06-Sep-2024	HMSP	5	745	725	-2.68%	20-Sep-2024	-0.13	11
09-Sep-2024	TSPC	5	2520	2750	9.13%	11-Sep-2024	0.46	3
10-Sep-2024	BBRM	5	85	82	-3.53%	20-Sep-2024	-0.18	9
10-Sep-2024	BRPT	5	1105	1175	6.33%	11-Sep-2024	0.32	2
12-Sep-2024	GPRA	5	95	100	5.26%	23-Sep-2024	0.26	8
13-Sep-2024	BLES	5	244	236	-3.28%	20-Sep-2024	-0.16	6
18-Sep-2024	VKTR	5	133	142	6.77%	19-Sep-2024	0.34	2
19-Sep-2024	ERAL	5	274	292	6.57%	23-Sep-2024	0.33	3
<b>Total Trade</b>		<b>20x</b>	<b>Profit Terealisasi</b>			<b>0.99</b>		
<b>Win</b>		<b>8</b>	<b>Win Rate</b>			<b>40.00%</b>		
<b>Loss</b>		<b>12</b>						

Selama bulan September 2024, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 20 kali dengan 8 kali profit dan 12 kali loss. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham TSPC sebesar +0,46 pv. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham JPFA yang memiliki *impact* sebesar -0,19pv terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan September 2024 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar +0,99pv dengan *win rate* 40%.

Floating Growth  
Portofolio PIR 2018-2024

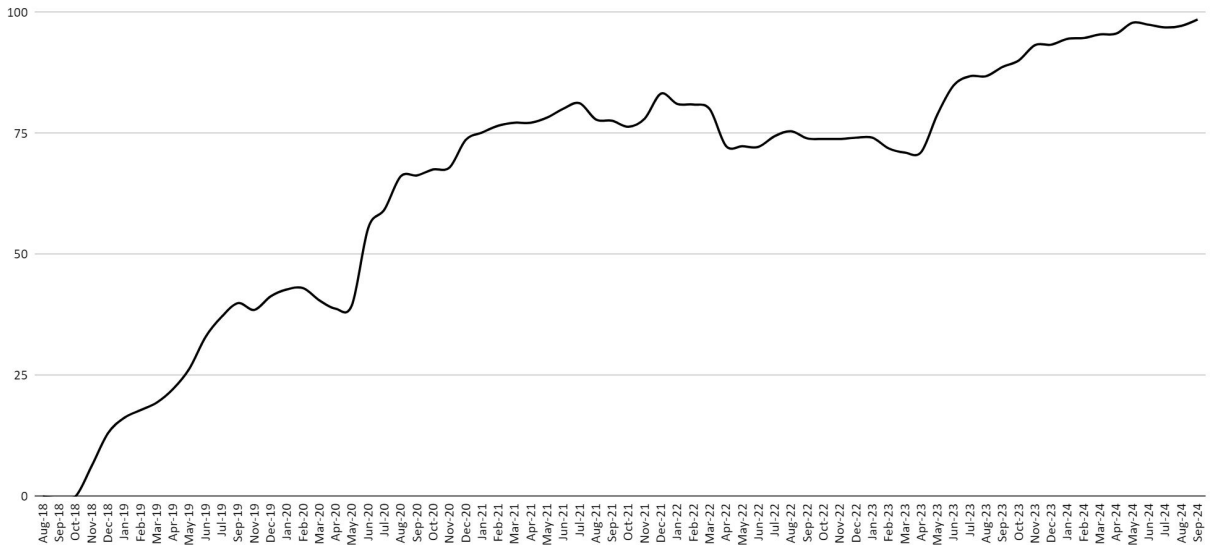


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai September 2024. Pada pencatatan terakhir bulan September, Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* membukukan *Floating Profit* sebesar +0,27% jauh membaik dari bulan Agustus 2024 yang floating loss sebesar -0,88%.

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Realized Growth  
PIR 2018-2024



Sepanjang bulan September 2024 layanan Private Investing Room melakukan distribusi dan tidak memperoleh dividen. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai September 2024, total realisasi profit sebesar 98.54 pv dari total portofolio.

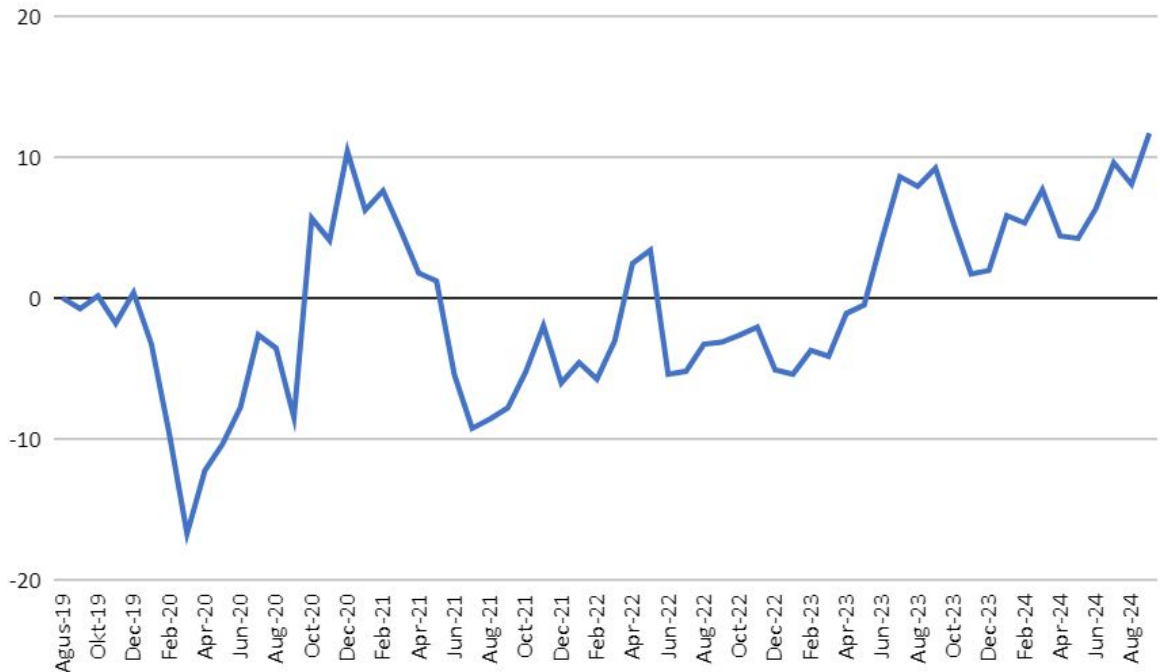
Berikut untuk rincian transaksi distribusi bulan ini:

Blotter							
Open	Kode	PV	Accum	Dist	PL %	Close	PL PV
16-Oct-23	BBLD	1	525.9	670	27.4%	18-Sep-24	0.27
16-Oct-23	BBLD	1	525.9	670	27.4%	19-Sep-24	0.27
16-Oct-23	BBLD	1	525.9	665	26.4%	20-Sep-24	0.26
16-Oct-23	BBLD	1.9	525.9	665	26.4%	20-Sep-24	0.50
Realized							1.32

Pada bulan September 2024, PIR melakukan distribusi saham \$BBLD dengan menyumbang realisasi sebesar 1.32pv.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Floating Growth Portofolio PIRS 2019-2024

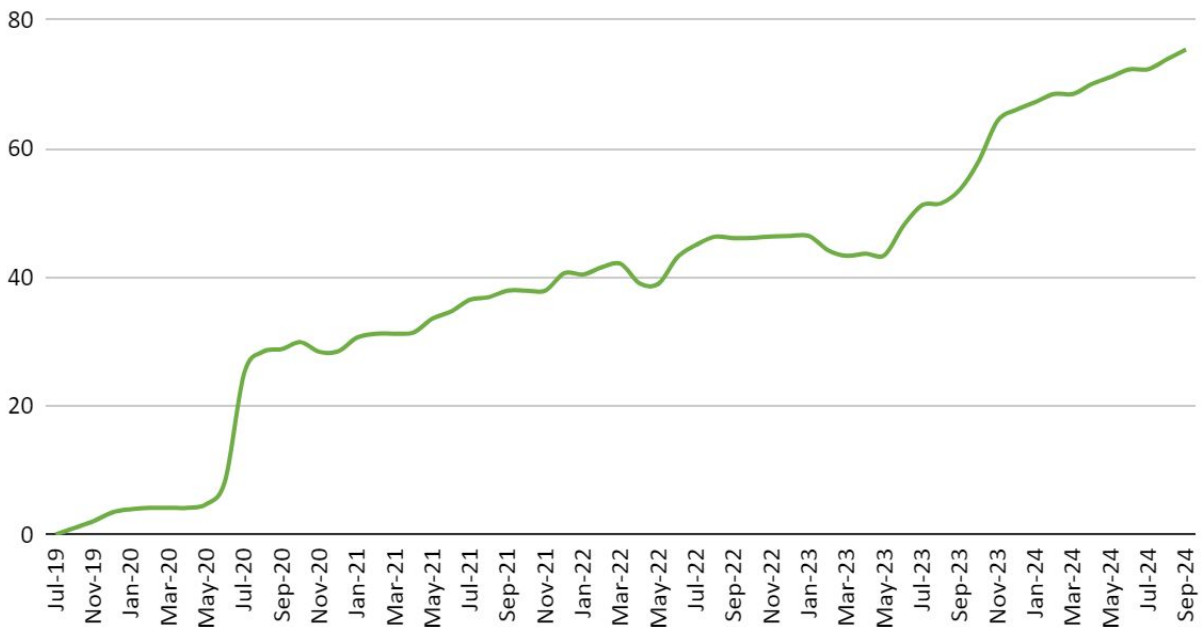


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada bulan Agustus 2019 sampai dengan bulan September 2024. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* berhasil membukukan *Floating profit* sebesar +11.74% meningkat dari bulan Agustus 2024 yang sebesar +8.12% .

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth  
PIRS 2019-2024



Sepanjang bulan September 2024 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi saham yang masih di portofolio & tidak memperoleh dividen. Sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai September 2024 total realisasi profit sebesar +75.4pv dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividen* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

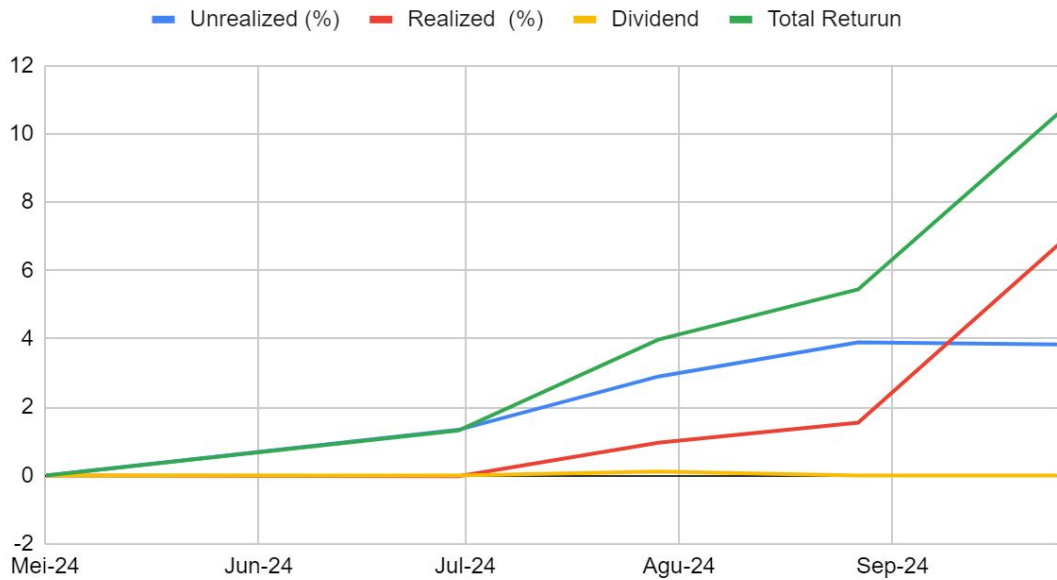
## Blotter

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV
5-Sep-22	KMDS	1	537.5	820	52.6%	17-Sep-24	0.53
5-Sep-22	KMDS	0.5	537.5	860	60.0%	18-Sep-24	0.30
5-Sep-22	KMDS	0.5	537.5	900	67.4%	19-Sep-24	0.34
5-Sep-22	KMDS	0.5	537.5	900	67.4%	20-Sep-24	0.34
						Realized	1.50

Pada bulan September 2024, PIRS melakukan distribusi saham \$KMDS dengan menyumbang realiasi profit sebesar +1.50pv.

# BULLS HUNTER

## Bulls Hunter



Pada bulan September 2024, Bulls Hunter hold 9 saham didalam portofolio dengan alokasi 51% saham & 49% Cash on hand dengan unrealized profit sebesar +3.84%. Pada bulan September Bulls Hunter juga merealisasikan beberapa saham.

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
29-Jul-2024	BINO	0,5	143,7	214	48,92%	04-Sep-2024	0,24	28
29-Jul-2024	BINO	0,5	143,7	266	85,11%	05-Sep-2024	0,43	29
29-Jul-2024	BINO	1,5	143,7	300	108,77%	06-Sep-2024	1,63	30
29-Jul-2024	BINO	2,5	143,7	324	125,47%	06-Sep-2024	3,14	30
29-Jul-2024	BINO	0,5	143,7	338	135,21%	09-Sep-2024	0,68	31
03-Jun-2024	BBCA	0,5	9159	10900	19,01%	20-Sep-2024	0,10	80
27-Jun-2024	BBRI	0,5	4460	5450	22,20%	20-Sep-2024	0,11	62
03-Jun-2024	BBCA	0,5	9159	10950	19,55%	23-Sep-2024	0,10	81
27-Jun-2024	BBRI	0,5	4460	5500	23,32%	23-Sep-2024	0,12	63
10-Jun-2024	JPFA	0,5	1297	1570	21,05%	24-Sep-2024	0,11	77
10-Jun-2024	JPFA	0,5	1297	1570	21,05%	25-Sep-2024	0,11	78
<b>Total</b>					<b>P/L</b>	<b>6,75</b>		

Pada bulan September 2024, Bulls Hunter mendistribusikan saham \$BBCA, \$BBRI, \$JPFA & \$BINO dengan menyumbang realisasi capital gain sebesar 6,75pv.



# KESIMPULAN

Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	-1.86%
YEF PTR	+0.99%
YEF PIR	+2.47%
YEF PIRS	+4.85%
<b>Bulls Hunter</b>	<b>+7.1%</b>

Pada bulan September 2024, IHSG mencatatkan kinerja negatif yaitu sebesar -1.86%. 4 Layanan Kami berhasil mengungguli jauh kinerja IHSG. Kinerja tertinggi dicetak oleh Layanan terbaru Bulls Hunter sebesar +7.1%, disusul oleh Private Investing Room Syariah (PIRS) yang mencetak kinerja +4.85%. Lalu Private Investing Room Reguler (PIR) +2.47%, dan layanan Private Trading Room (PTR) sebesar +0.99%.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



**[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)**